VILLA TOUT CONFORT 5 CHAMBRES / APPARTEMENT INDÉPENDANT

https://immosete.fr

461.250,00 €







Frontignan, quartier calme et résidentiel, avec petite vue dégagée en direction de la mer Villa récente bichonnée par ses propriétaires, édifiée sur un jardin clos de 615 m² sans entretien, doté d'une belle piscine orientée plein Sud. De plain pied, on accède par l'entrée au grand séjour double cheminée...

- 5 de lits
- 3 bains
- Villa



APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr



DESCRIPTION

Ref annonce: 1319 **Poste mise à jour:** 2021-10-13 15:54:48

Type: Villa

ÉLÉMENTS FINANCIERS

Prix net vendeur: 450.000,00 € **Honoraires agence TVA inclus:**

461.250,00€

Taxe Foncière: 2.300,00 €

INTÉRIEUR

Nombre de pièces: 7 Chambres: 5

Chambre en RDC: Oui Salles de bain: 3

Nombre de salle de douches: 3 WC: 3

Cuisine: Équipée Cheminée: cheminée insert

Type Chauffage: chauffage central au fioul

EXTÉRIEUR

Ville: FrontignanQuartier: collège

Année de construction: 2007 Type de construction: Briques

Plain-pied: 2 chambres en rez-de-chaussée **Mitoyenneté:** individuelle

Exposition: Sud **Piscine:** oui

Assainissement: TAE **Fenêtres:** PVC Double vitrage

Volets: Roulants électriques





Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr



SURFACES

Surface du terrain: 615 m² **Loi Carrez:** 169 m²

Habitable totale: 169 m² **Terrasse:** 30 m²

Garages/Parkings: 20 m² **Superficie habitable totale:** 169 m²

Séjour: 60 m² Superficie des cuisine: 20 m²

Superficie des chambres: 16, 12, 10, 10,

12

AUTRES

DPE: B **DPE metric:** 51

GES: C GES metric: 12

Bail en cours: Non **Type de Stationnement:** Garage et 3

places de parkings





Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

