

SÈTE, SUR QUAI EN CENTRE VILLE, VOUS N'AVEZ PLUS QU'À POSER VOS VALISES !

<https://immosete.fr>

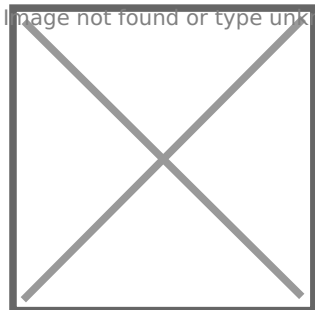
278.100,00 €



Idéalement situé sur les quais et à proximité du centre ville, Cet appartement rénové en 2018 vous propose tout le confort attendu :-en étage avec ascenseur,-traversant nord/sud-2 terrasses dont une de 29 m2 !!Le PLUS : Un garage fermé au rez-de-chaussée de la résidence !Les sols sont d'un très beau parquet,...

- 2 lits
- 1 de bain
- Appartement

Image not found or type unknown



RUF UNS JETZT AN

Téléphone: 0603045865

Email: contact@immosete.fr



GRUNDFAKTEN

Ref annonce: 1232

Poster mis à jour : 2021-08-24 11:29:27

Type: Appartement

ÉLÉMENTS FINANCIERS

Prix net vendeur: 270.000,00 €

Honoraires agence TVA inclus: 8.100,00 €

Taxe Foncière: 1.400,00 €

Droits de mutation/notaire: 7% environ

INTÉRIEUR

Nombre de pièces: 3

Chambres: 2

Salles de bain: 1

WC: 1

Cuisine: Nue

Type Chauffage: Individuel électrique

EXTÉRIEUR

Ville: SETE

Quartier: Centre ville

Année de construction: 1990

Type de construction: béton

Nombre d'étages: 6

Exposition: E/S/O

Assainissement: TAE

Fenêtres: Double vitrage

Volets: PVC

SURFACES

Loi Carrez: 73 m²

Habitable totale: 73 m²



RUF UNS JETZT AN

Téléphone: 0603045865

Email: contact@immosete.fr



Terrasse: 30 m²

Balcon/loggia: 5 m²

Garages/Parkings: 1 sq ft

Séjour: 25 m²

AUTRES

DPE: D

DPE metric: 194

GES: B

GES metric: 9

Bail en cours: Non

Ascenseur: OUI

Nombre de garage/Box: 1

Type de Stationnement: GARAGE fermé et sécurisé

COPROPRIÉTÉ

Dont lots d'habitation: 23

Charges annuelles (ALUR): 1.340,00 €



RUF UNS JETZT AN

Téléphone: 0603045865

Email: contact@immosete.fr

