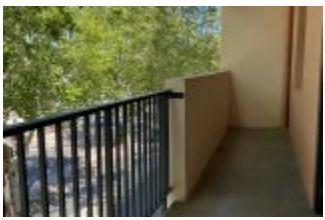
SETE PROCHE GARE – APPARTEMENT 3/4 PIÈCES – FAIRE UN BON INVESTISSEMENT EN 2024

https://immosete.fr

142.000,00 €









Sète, proche gare et sortie rapide de la ville, cet appartement type 3/4 pièces peut devenir votre résidence principale ou un investissement locatif Il est composé d’un séjour double et de 2 chambres, il est traversant et dispose de 2 terrasses : une côté séjour et une côté cuisine, une...

- 2 de lits
- Appartement
- en vente

APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

IMMOSÈTE
Agence Immobilière

DESCRIPTION

Ref annonce: 1607

Poste mise à jour: 2024-12-06 09:14:29

Type: Appartement

ÉLÉMENTS FINANCIERS

Prix net vendeur: 135.000,00 €

Honoraires agence TVA inclus: 7.000,00 €

Taxe Foncière: 257,00 €

INTÉRIEUR

Nombre de pièces: 4

Chambres: 2

Nombre de salle de douches: 1

WC: 1

Type Chauffage: gaz

EXTÉRIEUR

Ville: Sète

Année de construction: 1965

Nombre d'étages: 4

Fenêtres: PVC double vitrage

Volets: oui

SURFACES

Loi Carrez: 67 m²

Terrasse: 10 m²

Balcon/loggia: 7 m²

Garages/Parkings: 1 m²

Séjour: 26 m²

Superficie des cuisine: 7.5 m²

APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

IMMOSÈTE
Agence Immobilière

AUTRES

DPE: D

GES: D

Bail en cours: Libre de toute occupation

Nombre places parking: 1

Type de Stationnement: emplacement aérien

Observations: Les emplacements de parking sont libres et réservés aux résidents, l'accès en est sécurisé par un portail électrique

COPROPRIÉTÉ

Nb Lots Copropriété: 48

Charges annuelles (ALUR): 984,00 €

Procédures en cours: Non

APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

IMMOSÈTE
Agence Immobilière