SÈTE CENTRE VILLE - SPACIEUX APPARTEMENT ESPRIT MAISON DE VILLE

https://immosete.fr









Sète : Centre ville - gare - écoles, l'agence IMMOSETE vous propose cet appartement spacieux agencé dans l'esprit d'une maison de ville, comprenant une entrée indépendante pouvant accueillir vélos, trottinettes Un beau séjour double, une cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres dont une très grande pouvant être divisée, baignoire...

- 3 de lits
- 1 de bain
- Appartement



APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr



DESCRIPTION

Ref annonce: 1471

Poste mise à jour: 2022-11-03 16:22:52

Type: Appartement

ÉLÉMENTS FINANCIERS

Prix net vendeur: 241.500,00 €

Honoraires agence TVA inclus: 7.500,00 €

Taxe Foncière: 1.300,00 €

INTÉRIEUR

Chambres: 3

WC: 1

Type Chauffage: Chaudière gaz et

climatisation réversible

Salles de bain: 1

Cuisine: Aménagée

EXTÉRIEUR

Ville: Centre ville

Type de construction: Pierres

Nombre d'étages: 2

_

Fenêtres: PVC double vitrage

Année de construction: 1900

Duplex: oui

Exposition: Sud Est

Volets: bois

SURFACES

Loi Carrez: 88 pieds carrés

Séjour: 34 pieds carrés

Habitable totale: 129 pieds carrés

Superficie des cuisine: 10 pieds carrés



APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr



Superficie des chambres: 10, 10, 26

AUTRES

DPE: C **DPE metric:** 138

GES: C GES metric: 19

COPROPRIÉTÉ

Nb Lots Copropriété: 5 **Dont lots d'habitation:** 5

Charges annuelles (ALUR): 120,00 €





Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

