

SÈTE, CENTRE VILLE, APPARTEMENT T3 RÉNOVÉ » COUP DE COEUR «

<https://immosete.fr>

255.000,00 €

VENDU
IMMOSETE

VENDU
IMMOSETE

VENDU
IMMOSETE

VENDU
IMMOSETE

Centre ville de Sète, dans le très recherché quartier des 4 ponts, idéal en résidence secondaire, location saisonnière, achat en principal, Au 1er étage d'un immeuble fin 19ème en bon état, Appartement de type 3 pièces de 74 m2 (carrez), traversant, séjour et cuisine orientés sud-ouest, Beau séjour avec cuisine...

- 2 de lits
- 1 de bain
- Appartement



APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr



DESCRIPTION

Ref annonce: 1500

Poste mise à jour: 2023-06-24 11:37:27

Type: Appartement

ÉLÉMENTS FINANCIERS

Prix net vendeur: 255.000,00 €

Honoraires agence TVA inclus: 8.000,00 €

Taxe Foncière: 852,00 €

INTÉRIEUR

Nombre de pièces: 3

Chambres: 2

Salles de bain: 1

Nombre de salle de douches: 1

WC: 1

Cuisine: Équipée

Type Chauffage: climatisation réversible

EXTÉRIEUR

Ville: Sète

Quartier: Les 4 ponts

Année de construction: 1900

Type de construction: Pierres

Nombre d'étages: 3

Fenêtres: PVC double vitrage

SURFACES

Loi Carrez: 74 pieds carrés

Habitable totale: 75 pieds carrés

Balcon/loggia: 2 pieds carrés

Superficie habitable totale: 75 pieds carrés



APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr



Séjour: 34 pieds carrés

Superficie des chambres: 13,5 - 11

AUTRES

DPE: B

DPE metric: 93

GES: A

GES metric: 2

Bail en cours: non

COPROPRIÉTÉ

Dont lots d'habitation: 12

Charges annuelles (ALUR): 636,00 €

Procédures en cours: Non



APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

