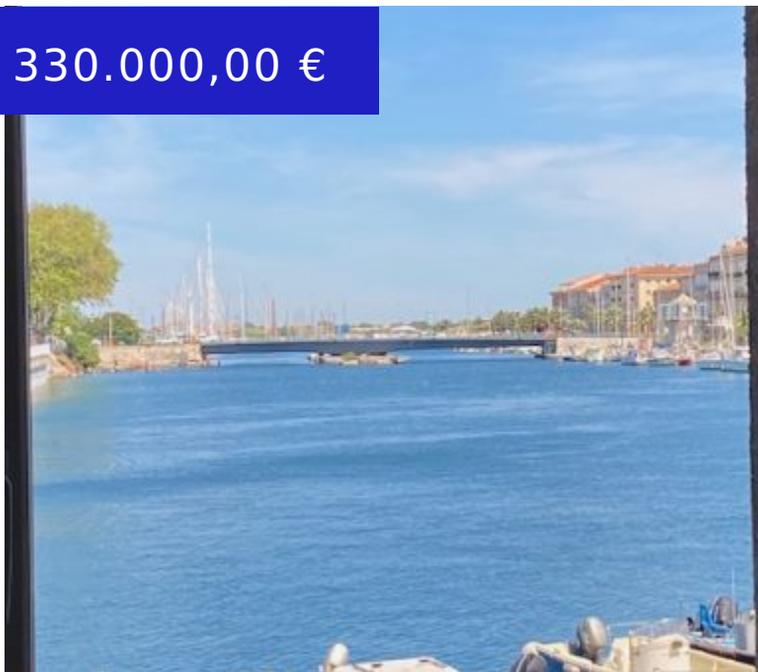


# RENOVATION 2024 HAUT DE GAMME - APPARTEMENT T4 AVEC VUE - 3 CHAMBRES - ASCENSEUR - GARAGE ET PKG

<https://immosete.fr>

330.000,00 €



Rénovation 2024 - Prestations haut de gamme pour cet appartement type 4/5 pièces avec belle vue sur les canaux de Sète Résidence récente avec ascenseur, Rénovation complète du bien printemps 2024 : menuiseries double vitrage, volets électriques, électricité neuve, plomberie neuve, sanitaires neufs, climatisation réversible, faïences et carrelages, peintures neuves...

- 3 de lits
- Appartement
- en vente



**APPELEZ-NOUS MAINTENANT**

Téléphone: 0603045865

E-mail: [contact@immosete.fr](mailto:contact@immosete.fr)



## DESCRIPTION

**Ref annonce:** 1588

**Poste mise à jour:** 2024-11-29 17:52:00

**Type:** Appartement

## ÉLÉMENTS FINANCIERS

**Prix net vendeur:** 320.000,00 €

**Honoraires agence TVA inclus:** 10.000,00 €

## INTÉRIEUR

**Nombre de pièces:** 4

**Chambres:** 3

**Nombre de salle de douches:** 3

**WC:** 1

**Cuisine:** Équipée

**Type Chauffage:** climatisation réversible

## EXTÉRIEUR

**Ville:** Sète

**Quartier:** Quais

**Année de construction:** 1992

**Type de construction:** Béton

**Assainissement:** TAE

**Fenêtres:** PVC double vitrage

**Volets:** Roulants électriques

## SURFACES

**Loi Carrez:** 92 m<sup>2</sup>

**Habitable totale:** 92 m<sup>2</sup>

**Garages/Parkings:** 16 m<sup>2</sup>

**Séjour:** 37 m<sup>2</sup>



**APPELEZ-NOUS MAINTENANT**

Téléphone: 0603045865

E-mail: [contact@immosete.fr](mailto:contact@immosete.fr)



## AUTRES

**DPE:** C

**GES:** A

**Bail en cours:** Libre de toute occupation

**Ascenseur:** oui

**Nombre places parking:** 1

**Nombre de garage/Box:** 1

**Observations:** Possibilité d'acquérir un grand garage avec place de stationnement devant en sus



**APPELEZ-NOUS MAINTENANT**

Téléphone: 0603045865

E-mail: [contact@immosete.fr](mailto:contact@immosete.fr)

