

FORT POTENTIEL ET RENTABILITÉ LOCATIVE SONT AU RENDEZ-VOUS !

<https://immosete.fr>

584.250,00 €

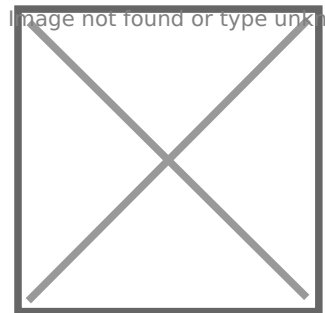
VENDU



Balaruc les bains et son centre ville, sa plage, ses thermes à 5 minutes à pied de la maison, c'est un véritable luxe! Et si en Plus, vous habitez dans un quartier sans bruit, et que votre jardin est sans vis-à-vis ... Maison édifée sur 1550 m² de terrain paysagé,...

- 4 lits
- 3 baignoires
- Villa

Image not found or type unknown



RUF UNS JETZT AN

Téléphone: 0603045865

Email: contact@immosete.fr



GRUNDFAKTEN

Ref annonce: 1294

Type: Villa

Poster mis à jour : 2021-08-24 11:24:17

ÉLÉMENTS FINANCIERS

Prix net vendeur: 570.000,00 €

Honoraires agence TVA inclus: 14.250,00 €

Taxe Foncière: 2.066,00 €

INTÉRIEUR

Nombre de pièces: 8

Chambres: 4

Salles de bain: 3

Nombre de salle de douches: 3

WC: 3

Cuisine: Aménagée

Type Chauffage: individuel chauffage central gaz de ville

EXTÉRIEUR

Ville: Balaruc les bains

Quartier: Centre ville

Année de construction: 1980

Type de construction: Briques

Nombre d'étages: 1

Mitoyenneté: individuelle

Exposition: Sud

Piscine: oui

Forage: Oui

Assainissement: FS

Fenêtres: Bois

Volets: Bois



RUF UNS JETZT AN

Téléphone: 0603045865

Email: contact@immosete.fr



SURFACES

Surface du terrain: 1549 m²

Terrasse: 20 m²

Garages/Parkings: 28 m²

Séjour: 30 m²

Superficie des chambres: 13, 10, 10, 9

Habitable totale: 162 m²

Balcon/loggia: 17 m²

Dépendances: 54

Superficie des cuisine: 13 m²

AUTRES

DPE: C

Type de Stationnement: Double garage et Parkings

GES: C

Observations: 2 Studios indépendants meublés et équipés avec accès privé, jouissance privative d'un jardin et stationnement. Planning de location complet à l'année pour les 2.



RUF UNS JETZT AN

Téléphone: 0603045865

Email: contact@immosete.fr

