CHARMANTE VILLA AVEC PISCINE DANS QUARTIER TRÈS RECHERCHÉ!

https://immosete.fr









Balaruc les bains, quartier très résidentiel, dans un environnement préservé des lotissements et des nuisances sonores, Charmante Villa édifiée sur une parcelle arborée de 1000 m², à l'abri des regards et du voisinnage ... De Plain pied 110 m² habitables composés d'un séjour cathédrale baigné de soleil avec une belle...

- 5 de lits
- 2 bains
- Villa



APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr



DESCRIPTION

Ref annonce: 1299 **Poste mise à jour:** 2021-10-13 15:55:17

Type: Villa

ÉLÉMENTS FINANCIERS

Prix net vendeur: 500.000,00 € **Honoraires agence TVA inclus:**

512.500,00€

Taxe Foncière: 2.053,00 €

INTÉRIEUR

Nombre de pièces: 7 Chambres: 5

Chambre en RDC: Oui Salles de bain: 2

Nombre de salle de douches: 2 WC: 2

Cuisine: Aménagée Cheminée: oui

Type Chauffage: individuel électrique et

cheminée

EXTÉRIEUR

Ville: Balaruc les bains Quartier: résidentiel hors lotissement

Année de construction: 1997 Type de construction: Traditionnel

Plain-pied: 3 chambres en rez-de-chaussée Mitoyenneté: individuelle

Exposition: Sud **Piscine:** oui

Forage: non Assainissement: FS

Fenêtres: PVC Double vitrage Volets: roulants



APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr



SURFACES

Surface du terrain: 1000 m² **Habitable totale:** 185 m²

Garages/Parkings: 4 m² **Séjour:** 40 m²

Superficie des cuisine: 12 m² **Superficie des chambres:** 5

AUTRES

DPE: D **GES:** C

Nombre places parking: 4





Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

