BALARUC LES BAINS, 1ÈRE STATION THERMALE DE FRANCE, T2 IDÉAL POUR LA LOCATION CURISTES !

https://immosete.fr

127.490,00 €









Coup de cœur pour cet appartement de deux pièces avec terrasse situé à 8 minutes à pied du Centre villeIdéal en pied à terre comme résidence secondaire ou en location saisonnière destinée aux curistes et vacanciers,cette résidence à taille humaine vous apportera le calme recherché Il est composé d'un séjour avec...

- 1 allumé
- Appartement
- en vente

APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

IMMOSÈTE
Agence Immobilière

DESCRIPTION

Ref annonce: 1231

Poste mise à jour: 2021-10-13 15:56:29

Type: Appartement

ÉLÉMENTS FINANCIERS

Prix net vendeur: 122.000,00 €

Honoraires agence TVA inclus: 5.490,00 €

Taxe Foncière: 464,00 €

Droits de mutation/notaire: 7,5%

INTÉRIEUR

Nombre de pièces: 2

Chambres: 1

Nombre de salle de douches: 1

WC: 1

Cuisine: Équipée

Type Chauffage: individuel électrique

EXTÉRIEUR

Ville: BALARUC LES BAINS

Quartier: Hespérides

Année de construction: 1990

Type de construction: béton

Nombre d'étages: 1

Exposition: S/E

Assainissement: TAE

Fenêtres: double vitrage

Volets: PVC

SURFACES

Surface du terrain: 15 m²

Loi Carrez: 24 m²

APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

IMMOSÈTE
Agence Immobilière

Habitable totale: 32 m²

Terrasse: 10 m²

Garages/Parkings: 1 m²

AUTRES

DPE: E

DPE metric: 330

GES: C

GES metric: 15

Bail en cours: Non

Nombre places parking: 1

Type de Stationnement: PARKING privé et sécurisé

COPROPRIÉTÉ

Nb Lots Copropriété: 30

Dont lots d'habitation: 15

Charges annuelles (ALUR): 553,00 €

APPELEZ-NOUS MAINTENANT

Téléphone: 0603045865

E-mail: contact@immosete.fr

IMMOSÈTE
Agence Immobilière